

L.R. 24 giugno 2002, n. 8 ⁽¹⁾.**Disciplina dei complessi ricettivi all'aperto e norme in materia di turismo itinerante. Abrogazione della legge regionale 22 luglio 1980, n. 34 ⁽²⁾.**

(1) Pubblicata nel B.U. Valle d'Aosta 23 luglio 2002, n. 31.

(2) Vedi, anche, la [Delib.G.R. 11 dicembre 2009, n. 3684](#).

Capo I - Disposizioni generali**Art. 1***Oggetto.*

1. Con la presente legge le Regione disciplina i complessi ricettivi all'aperto, stabilendo i criteri per la loro classificazione, e detta altresì norme in materia di turismo itinerante e di attendamenti occasionali.

Capo II - Disposizioni in materia di complessi ricettivi all'aperto**Art. 2***Definizioni e tipologie.*

1. Ai fini della presente legge, sono considerati complessi ricettivi all'aperto:

- a) i campeggi;
- b) i villaggi turistici.

2. Sono campeggi le strutture ricettive aperte al pubblico, a gestione unitaria, allestite ed attrezzate su aree recintate per la sosta ed il soggiorno di turisti provvisti di mezzi autonomi di pernottamento.

3. Sono villaggi turistici le strutture ricettive aperte al pubblico, a gestione unitaria, allestite ed attrezzate su aree recintate, in allestimenti fissi, per la sosta ed il soggiorno di turisti provvisti di mezzi autonomi di pernottamento.

4. Nei campeggi sono ammesse, nel limite del 30 per cento della ricettività totale, la realizzazione di allestimenti fissi destinati ad unità abitative per il soggiorno dei turisti nonché l'installazione degli allestimenti mobili di cui all'articolo 4, comma 2-bis ⁽³⁾.

5. Nei villaggi turistici sono ammesse, nel limite del 70 per cento della ricettività totale, la realizzazione di allestimenti fissi destinati ad unità abitative per il soggiorno dei turisti nonché l'installazione degli allestimenti mobili di cui all'articolo 4, comma 2-bis ⁽⁴⁾.

5-bis. [Ai fini del calcolo delle percentuali di cui ai commi 4 e 5, concernenti la capacità ricettiva complessiva, si tiene conto dei soli allestimenti fissi e delle strutture abitative

in possesso delle caratteristiche di cui all'articolo 4, comma 2-bis, per i quali è stato rilasciato il prescritto titolo abilitativo, secondo le disposizioni vigenti in materia] ⁽⁵⁾.

(3) Comma così sostituito dall'art. 5, comma 1, L.R. 30 gennaio 2012, n. 1, a decorrere dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione (ai sensi di quanto stabilito dall'art. 8 della stessa legge). Il testo originario era così formulato: «4. Nei campeggi, il gestore può destinare ai turisti allestimenti fissi e piazzole attrezzate con allestimenti mobili, la cui capacità ricettiva complessiva non superi il 30 per cento della ricettività totale; in ogni caso, la capacità riferita alle piazzole libere, a disposizione della clientela itinerante, non dev'essere inferiore al 70 per cento della ricettività massima.».

(4) Comma dapprima sostituito dall'art. 5, comma 2, L.R. 30 gennaio 2012, n. 1 e poi così modificato dall'art. 18, comma 1, L.R. 22 dicembre 2017, n. 23, a decorrere dal 1° gennaio 2018 (ai sensi di quanto stabilito dall'art. 31, comma 1 della medesima legge Il testo precedente era così formulato: «5. Nei villaggi turistici, il gestore può destinare ai turisti allestimenti fissi, la cui capacità ricettiva complessiva non superi il 70 per cento della ricettività totale; in ogni caso, la capacità ricettiva riferita alle piazzole libere, a disposizione della clientela itinerante, non dev'essere inferiore al 30 per cento della ricettività massima.».

(5) Comma aggiunto dall'art. 31, comma 1, L.R. 20 gennaio 2005, n. 1, poi abrogato dall'art. 6, comma 1, lettera b), L.R. 30 gennaio 2012, n. 1, a decorrere dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione (ai sensi di quanto stabilito dall'art. 8 della stessa legge).

Art. 3

Norme comuni.

1. Fatta eccezione per le case mobili di cui all'articolo 4, comma 2-bis, all'interno dei complessi ricettivi all'aperto possono sostare i soli mezzi autonomi di pernottamento idonei alla circolazione secondo le disposizioni vigenti in materia. I mezzi che non rispondono alle caratteristiche prescritte devono essere rimossi, a cura e spese del proprietario del mezzo, entro quindici giorni dalla data di accertamento della violazione ⁽⁶⁾.

2. [Sono vietati gli allacciamenti e gli ancoraggi al suolo che determinino di fatto modifiche non prontamente reversibili dell'inderogabile carattere di mobilità dei mezzi di soggiorno presenti all'interno dei complessi ricettivi all'aperto] ⁽⁷⁾.

3. È consentita la realizzazione di vani appoggiati al suolo e trasportabili, nonché di terrazzini aperti, posti in aderenza ad essi, aventi rispettivamente funzione di protezione termica dell'ingresso dei mezzi mobili di pernottamento e di completamento estetico e funzionale, le cui caratteristiche siano quelle stabilite dalla Giunta regionale con deliberazione da adottarsi entro sei mesi dall'entrata in vigore della presente legge.

4. È vietata la vendita di piazzole e di singoli allestimenti fissi destinati ad unità abitative per il soggiorno dei turisti, di cui all'articolo 4, comma 2; è altresì vietata la locazione degli stessi per periodi pluriennali e qualsiasi altra forma di cessione in godimento che possa far venire meno, anche parzialmente, il carattere di pubblico esercizio unitario delle aziende ricettive all'aperto ⁽⁸⁾.

5. I servizi riservati ai turisti ospitati, quali ristorazione, spaccio di alimentari, bar e vendita di articoli vari, nonché gli impianti e le attrezzature sportive e ricreative possono essere gestiti direttamente dal titolare del complesso ricettivo all'aperto o affidati in gestione a terzi ⁽⁹⁾.

(6) Comma così sostituito dall'art. 18, comma 2, L.R. 22 dicembre 2017, n. 23, a decorrere dal 1° gennaio 2018 (ai sensi di quanto stabilito dall'art. 31, comma 1 della medesima legge). Il testo precedente era così formulato: «1. All'interno dei complessi ricettivi all'aperto, possono sostare i soli mezzi autonomi di pernottamento idonei alla circolazione, secondo le disposizioni vigenti in materia. I mezzi che non rispondono alle caratteristiche prescritte devono essere rimossi entro quindici giorni dall'accertamento della violazione, a cura e spese del proprietario del veicolo.».

(7) Comma abrogato dall'art. 6, comma 1, lettera c), L.R. 30 gennaio 2012, n. 1, a decorrere dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione (ai sensi di quanto stabilito dall'art. 8 della stessa legge).

(8) Comma così modificato dall'art. 5, comma 3, L.R. 30 gennaio 2012, n. 1, a decorrere dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione (ai sensi di quanto stabilito dall'art. 8 della stessa legge).

(9) Comma così modificato per effetto dell'art. 53, L.R. 1° giugno 2010, n. 16.

Art. 4

Ubicazione e realizzazione di complessi ricettivi.

1. I complessi ricettivi all'aperto possono essere ubicati nelle sole aree a ciò espressamente destinate dagli strumenti urbanistici vigenti, nell'ambito delle zone territoriali destinate alle attività ricettive turistiche.

2. La realizzazione delle strutture di un complesso ricettivo all'aperto, intendendosi per tali sia gli immobili destinati ai servizi comuni sia quelli costituiti da allestimenti fissi destinati ad unità abitative per il soggiorno dei turisti, è soggetta al rilascio del prescritto titolo abilitativo secondo le disposizioni vigenti in materia ⁽¹⁰⁾.

2-bis. Nei complessi ricettivi all'aperto, gli allestimenti mobili dotati di meccanismi di rotazione in grado di consentirne lo spostamento, quali roulotte, caravan, autocaravan, o case mobili, comunque denominati, e relativi accessori e pertinenze, incardinati temporaneamente al suolo con accorgimenti tecnici finalizzati a garantirne la materiale stabilità ma diretti a soddisfare esclusivamente esigenze turistiche, e non assimilabili, per funzioni e dimensioni, alle abitazioni o strutture a carattere residenziale, non sono equiparabili alle costruzioni e non sono soggetti al rilascio del titolo abilitativo di tipo edilizio ai sensi della normativa urbanistica vigente. Ai fini di cui al presente comma, per case mobili si intendono quelle costituite da non più di tre vani oltre al servizio igienico, distribuiti su un unico livello, con superficie complessiva netta interna, comprensiva del servizio igienico, non superiore rispettivamente a mq 25 nel caso di un vano e servizio igienico e mq 35 nel caso di due o tre vani e servizio igienico. Gli allestimenti mobili s'intendono incardinati temporaneamente al suolo qualora siano dotati di:

a) allacciamenti alla rete idrica e fognaria rimovibili in qualsiasi momento;

b) meccanismi di rotazione conservati in funzione ⁽¹¹⁾.

2-ter. I Comuni definiscono, nel rispetto delle norme e degli strumenti urbanistici vigenti, con proprio atto da adottare di concerto con la struttura regionale competente in materia di strutture ricettive e, nei casi in cui l'installazione ricada in ambiti tutelati ai sensi del [decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42](#) (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'[articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137](#)), con la struttura regionale competente in materia di tutela del paesaggio e beni culturali, i criteri e le modalità per l'installazione degli allestimenti mobili di cui al comma 2-bis, nonché le relative caratteristiche e tipologie costruttive ⁽¹²⁾.

2-quater. L'installazione degli allestimenti mobili di cui al comma 2-bis è dichiarata nella segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) di cui all'articolo 6, è soggetta alla disciplina di cui all'articolo 6-bis ed è effettuata in conformità alle disposizioni contenute nell'atto di cui al comma 2-ter ⁽¹³⁾.

2-quinquies. Gli allestimenti mobili di cui al comma 2-bis che non rispondono alle caratteristiche e alle tipologie costruttive prescritte nell'atto di cui al comma 2-ter e che sono installati secondo criteri e modalità difformi da quelli previsti nel medesimo atto devono essere rimossi, a cura e spese del proprietario, entro quindici giorni dalla data di comunicazione della violazione ⁽¹⁴⁾.

2-sexies. A tutela della pubblica incolumità, è vietata l'installazione degli allestimenti mobili di cui al comma 2-bis nelle aree classificate ad elevata e media pericolosità nelle apposite cartografie di cui agli [articoli 35, 36 e 37 della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11](#) (Normativa urbanistica e di pianificazione territoriale della Valle d'Aosta) ⁽¹⁵⁾.

3. Gli strumenti urbanistici definiscono altresì:

a) le tipologie dei complessi ricettivi all'aperto;

b) i modelli architettonici e i relativi materiali da costruzione;

c) i parametri e gli indici urbanistico-edilizi da assegnare per la realizzazione delle strutture di cui al comma 2 ⁽¹⁶⁾.

4. La distribuzione delle unità abitative all'interno dei complessi ricettivi all'aperto deve avvenire in modo da evitare confrontanze dirette tra pareti finestrate e, in ogni caso, nel rispetto delle distanze minime tra abitazioni ai sensi dell'articolo 873 del codice civile.

(10) Il presente comma, già sostituito dall'[art. 31, comma 2, L.R. 20 gennaio 2005, n. 1](#), è stato poi nuovamente così sostituito dall'[art. 5, comma 4, L.R. 30 gennaio 2012, n. 1](#), a decorrere dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione (ai sensi di quanto stabilito dall'[art. 8 della stessa legge](#)). Il testo precedente era così formulato: «2. La realizzazione delle opere di un complesso ricettivo all'aperto, intendendosi per tali sia quelle relative alle strutture destinate ai servizi comuni, sia quelle relative agli allestimenti fissi destinati ad unità abitative, è soggetta al rilascio del prescritto titolo abilitativo, secondo le disposizioni vigenti in materia.».

(11) Comma così modificato dall'[art. 6, comma 1, L.R. 5 agosto 2021, n. 23](#), a decorrere dal 12 agosto 2021 (ai sensi di quanto stabilito dall'[art. 16, comma 1, della medesima legge](#)). In precedenza, il presente comma era già stato modificato dall'[art. 31, comma 3, L.R. 20 gennaio 2005, n. 1](#), dall'[art. 5, comma 5, L.R. 30](#)

gennaio 2012, n. 1 e dall'*art. 7, comma 1, L.R. 9 aprile 2021, n. 6*. Il testo precedente era così formulato: «2-bis. Le strutture abitative che, pur avendo la parvenza di mobilità, in quanto dotate di congegni che potenzialmente ne consentono gli spostamenti, sono incardinate al suolo con accorgimenti tecnici finalizzati a garantirne la materiale stabilità e sono oggettivamente destinate a soddisfare esigenze non temporanee, costituiscono trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio e sono equiparate alle costruzioni, ai fini del rilascio del prescritto titolo abilitativo, secondo le disposizioni vigenti in materia.».

(12) Comma aggiunto dall'*art. 5, comma 6, L.R. 30 gennaio 2012, n. 1*, a decorrere dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione (ai sensi di quanto stabilito dall'*art. 8* della stessa legge). Vedi anche, per le norme transitorie, l'*art. 7* della medesima legge.

(13) Comma aggiunto dall'*art. 5, comma 7, L.R. 30 gennaio 2012, n. 1*, a decorrere dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione (ai sensi di quanto stabilito dall'*art. 8* della stessa legge).

(14) Comma aggiunto dall'*art. 5, comma 8, L.R. 30 gennaio 2012, n. 1*, a decorrere dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione (ai sensi di quanto stabilito dall'*art. 8* della stessa legge).

(15) Comma aggiunto dall'*art. 5, comma 9, L.R. 30 gennaio 2012, n. 1*, a decorrere dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione (ai sensi di quanto stabilito dall'*art. 8* della stessa legge).

(16) Lettera così sostituita dall'*art. 5, comma 10, L.R. 30 gennaio 2012, n. 1*, a decorrere dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione (ai sensi di quanto stabilito dall'*art. 8* della stessa legge). Il testo originario era così formulato: «c) i parametri e gli indici urbanistico-edilizi da assegnare per la realizzazione degli immobili destinati agli edifici di servizio e agli allestimenti fissi destinati ad unità abitative per il soggiorno delle persone alloggiate.».

Art. 5

Classificazione.

1. I complessi ricettivi all'aperto sono classificati sulla base dello stato di fatto dell'esercizio, dei requisiti e delle caratteristiche tecniche possedute, con le seguenti modalità:

- a) da una a quattro stelle i campeggi;
- b) da una a quattro stelle i villaggi turistici.

2. L'Assessorato regionale competente in materia di turismo provvede alla classificazione dei complessi ricettivi all'aperto su domanda degli interessati.

3. La domanda di classificazione è presentata alla struttura regionale competente in materia di strutture ricettive, di seguito denominata struttura competente, e deve contenere le seguenti indicazioni:

- a) generalità del richiedente;
- b) ubicazione, tipologia del complesso e denominazione;

c) classificazione e capacità ricettiva massima che si intendono conseguire.

4. La classificazione è assegnata con provvedimento del dirigente della struttura competente e ha durata quinquennale; tale provvedimento è adottato entro trenta giorni dalla data di presentazione della domanda del soggetto interessato ed è pubblicato nel Bollettino ufficiale della Regione ⁽¹⁷⁾. Entro lo stesso termine, la struttura competente può richiedere agli interessati ulteriori elementi conoscitivi e valutativi ⁽¹⁸⁾.

5. Qualora durante il quinquennio di validità della classificazione sopravvenga un mutamento dello stato di fatto, dei requisiti e delle caratteristiche tecniche posseduti, la struttura competente procede, anche d'ufficio, alla revisione della classificazione.

6. I provvedimenti di classificazione dei complessi ricettivi all'aperto sono comunicati agli interessati e trasmessi ai comuni competenti per territorio ed ivi affissi all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi.

7. La Giunta regionale, con deliberazione da adottarsi entro sei mesi dall'entrata in vigore della presente legge, individua i criteri concernenti la valutazione dello stato di fatto, dei requisiti e delle caratteristiche tecniche sulla base dei quali è assegnata la classificazione, nonché ogni altro adempimento o aspetto concernente il procedimento per l'assegnazione della classificazione dei complessi ricettivi all'aperto, compresa la documentazione da allegare alla relativa domanda.

(17) Periodo così modificato dall'art. 54, L.R. 1° giugno 2010, n. 16.

(18) Periodo aggiunto dall'art. 54, L.R. 1° giugno 2010, n. 16.

Art. 6

Dichiarazione di inizio attività ⁽¹⁹⁾.

1. Chiunque intenda gestire uno dei complessi ricettivi all'aperto di cui all'articolo 2, presenta al Comune competente per territorio la dichiarazione di inizio attività (DIA) di cui all'articolo 22 della [legge regionale 6 agosto 2007, n. 19](#) (Nuove disposizioni in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), su apposito modulo predisposto dalla struttura regionale competente in materia di strutture ricettive. L'attività può essere iniziata dalla data di presentazione della DIA, corredata della documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui al comma 2.

2. Per l'esercizio dell'attività di cui al comma 1, l'interessato deve essere in possesso:

a) dei requisiti previsti dal [regio decreto 18 giugno 1931, n. 773](#) (Approvazione del testo unico delle leggi di pubblica sicurezza);

b) dei requisiti previsti dalla normativa vigente in materia di prevenzione incendi, qualora richiesti;

c) dei requisiti igienico-sanitari ed edilizi, previsti dalla normativa vigente;

d) del provvedimento di classificazione del complesso ricettivo, adottato ai sensi dell'articolo 5.

3. Ogni variazione relativa a stati, fatti, condizioni e titolarità, indicati nella DIA, è comunicata entro e non oltre trenta giorni dal suo verificarsi, al Comune competente per territorio che provvede con le modalità di cui all'articolo 6-bis. Il Comune provvede inoltre ad informare la struttura regionale competente in materia di strutture ricettive e l'Office régional du tourisme – Ufficio regionale del turismo, di seguito denominato Office régional ⁽²⁰⁾.

(19) Il presente articolo, già modificato dall'art. 31, comma 4, L.R. 20 gennaio 2005, n. 1, è stato poi così sostituito dall'art. 55, L.R. 1° giugno 2010, n. 16 e successivamente così modificato come indicato nella nota che segue. Il testo precedente era così formulato: «Art. 6. Autorizzazione all'esercizio. 1. L'esercizio di complessi ricettivi all'aperto è soggetto ad autorizzazione rilasciata dal Comune competente per territorio.

2. Nella domanda diretta all'ottenimento dell'autorizzazione sono indicati:

- a) le generalità del richiedente e del responsabile della gestione del complesso ricettivo all'aperto;
- b) il possesso dei requisiti di sicurezza, igienico-sanitari ed edilizi, secondo le disposizioni vigenti;
- c) la denominazione e l'ubicazione del complesso;
- d) il periodo di esercizio, annuale o stagionale, dell'attività;
- e) l'insussistenza delle condizioni previste dall'articolo 11 del testo unico delle leggi di pubblica sicurezza, approvato con [regio decreto 18 giugno 1931, n. 773](#);
- f) gli estremi del provvedimento di classificazione.

3. Il Comune comunica l'avvenuto rilascio dell'autorizzazione alla struttura competente e, laddove esistente, all'Azienda di informazione e accoglienza turistica - Syndicat d'initiatives (AIAT) competente per territorio.».

(20) Comma così modificato dall'art. 5, comma 11, L.R. 30 gennaio 2012, n. 1, a decorrere dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione (ai sensi di quanto stabilito dall'art. 8 della stessa legge).

Art. 6-bis

Adempimenti dei Comuni.

1. Entro sessanta giorni dalla data di presentazione della DIA, il Comune competente per territorio verifica la sussistenza dei presupposti e dei requisiti di legge richiesti procedendo, se del caso, ai sensi dell'articolo 22, comma 2, della L.R. n. 19/2007. Gli esiti della verifica sono comunicati alla struttura regionale competente in materia di strutture ricettive e all'Office régional ⁽²¹⁾.

(21) Articolo aggiunto dall'art. 56, L.R. 1° giugno 2010, n. 16.

Art. 7*Periodi di apertura.*

1. L'apertura è annuale quando la stessa è garantita per l'intero periodo dell'anno, salvi i periodi di chiusura di cui all'articolo 8.
 2. L'apertura è stagionale quando la stessa è garantita per periodi minori, ma comunque per una durata non inferiore a tre mesi consecutivi nell'arco dell'anno.
 3. I periodi di apertura sono comunicati alla struttura competente, al Comune e, laddove esistente, all'AIAT competente per territorio.
 4. Nel caso in cui il complesso ricettivo all'aperto rimanga inattivo per chiusura stagionale per più di trenta giorni consecutivi, è ammesso il rimessaggio dei mezzi mobili di soggiorno presenti in aree appositamente predisposte a tale scopo.
-

Art. 8*Chiusura temporanea e cessazione dell'attività.*

1. I complessi ricettivi all'aperto ad apertura annuale possono chiudere per non più di novanta giorni, distribuiti in uno o più periodi nel corso dell'anno solare, previa comunicazione alla struttura competente, al Comune e, laddove esistente, all'AIAT competente per territorio.
 2. La chiusura temporanea dei complessi ricettivi all'aperto, siano essi ad apertura annuale o stagionale, può essere autorizzata dal Comune, nel caso di interventi di ristrutturazione edilizia del complesso, per un periodo sino a dodici mesi, prorogabile di altri dodici, nel caso di eventi imprevisti o imprevedibili o di altre accertate gravi circostanze che abbiano determinato il prolungamento dei tempi di ristrutturazione.
 3. Il titolare del complesso ricettivo all'aperto è tenuto a comunicare tempestivamente la chiusura del complesso ricettivo all'aperto per cessazione dell'esercizio dell'attività alla struttura competente, al Comune e, laddove esistente, all'AIAT competente per territorio ⁽²²⁾.
-

(22) Comma così modificato per effetto dell'art. 53, L.R. 1° giugno 2010, n. 16.

Art. 9*Cessazione e sospensione dell'attività.*

1. L'esercizio di un complesso ricettivo all'aperto senza aver presentato la DIA comporta, oltre all'applicazione delle sanzioni amministrative di cui all'articolo 14, la cessazione dell'attività medesima, con provvedimento del Comune competente per territorio.
2. In caso di sopravvenuta carenza rispetto ad una o più condizioni che hanno legittimato l'esercizio dell'attività, il Comune competente per territorio assegna un

termine per il ripristino delle medesime, decorso inutilmente il quale l'attività è sospesa fino ad un massimo di sessanta giorni. In casi eccezionali, tale termine può essere prorogato.

3. In caso di violazione degli obblighi di cui all'articolo 10, il Comune competente per territorio dispone la sospensione dell'attività fino ad un massimo di trenta giorni.

4. Trascorso il periodo di sospensione senza il ripristino delle condizioni di legge, il Comune competente per territorio dispone la cessazione dell'attività.

5. I provvedimenti adottati ai sensi del presente articolo sono comunicati alla struttura regionale competente in materia di strutture ricettive ⁽²³⁾.

(23) Articolo così sostituito dall'*art. 57, L.R. 1° giugno 2010, n. 16*. Il testo originario era così formulato: «Art. 9. Sospensione e revoca dell'autorizzazione. 1. Nel caso di violazione delle prescrizioni contenute nell'autorizzazione, il Comune sospende l'autorizzazione all'esercizio per un periodo non superiore a sei mesi qualora, a seguito di diffida, il titolare non ottemperi entro trenta giorni alle prescrizioni previste.

2. Il Comune sospende altresì l'autorizzazione all'esercizio, per un periodo comunque non superiore a dodici mesi, qualora il titolare attribuisca al proprio esercizio, con qualsiasi mezzo pubblicitario, dotazioni, caratteristiche o classificazioni diverse da quelle assegnate.

3. L'autorizzazione all'esercizio del complesso ricettivo all'aperto è revocata dal Comune nei casi in cui:

a) il titolare dell'autorizzazione all'esercizio, alla scadenza del periodo di sospensione nei casi di cui al comma 1, non abbia ottemperato alle prescrizioni previste;

b) vengano a mancare i requisiti ai quali è subordinato il rilascio dell'autorizzazione all'esercizio.

4. I provvedimenti di sospensione o di revoca dell'autorizzazione all'esercizio sono comunicati dal Comune alla struttura competente e, laddove esistente, all'AIAT competente per territorio.».

Art. 10

Sorveglianza ed assicurazione.

1. Durante il periodo di apertura deve essere assicurata la sorveglianza del complesso ricettivo all'aperto.

2. Nel periodo di cui al comma 1, dev'essere assicurata, durante l'intera giornata, la presenza, all'interno del complesso, del responsabile o di almeno un addetto.

3. Il titolare del complesso ricettivo all'aperto è tenuto ad assicurarsi per i rischi derivanti da responsabilità civile verso i clienti ⁽²⁴⁾.

(24) Comma così modificato per effetto dell'*art. 53, L.R. 1° giugno 2010, n. 16*.

Art. 11*Rilevamento statistico delle presenze.*

1. Il titolare del complesso ricettivo all'aperto è tenuto a comunicare all'AIAT competente per territorio o, laddove non esistente, alla struttura competente il movimento degli ospiti, secondo le disposizioni vigenti in materia di rilevazioni statistiche ⁽²⁵⁾.

(25) Comma così modificato per effetto dell'art. 53, L.R. 1° giugno 2010, n. 16.

Art. 12*Comunicazione dei prezzi.*

1. Il titolare del complesso ricettivo all'aperto comunica alla struttura competente i prezzi minimi e massimi che intende praticare; nel caso in cui siano comunicati solo prezzi minimi o solo prezzi massimi, gli stessi sono considerati come prezzi unici ⁽²⁶⁾.

2. La comunicazione, concernente anche i servizi offerti, è inviata entro il 15 settembre di ogni anno, con validità dal 1° dicembre al 30 novembre dell'anno successivo. È consentita un'ulteriore comunicazione entro il 1° marzo dell'anno successivo con la quale il titolare del complesso ricettivo all'aperto comunica la variazione dei prezzi e di servizi che intende applicare a partire dal 1° giugno dello stesso anno ⁽²⁷⁾.

3. L'omessa o incompleta comunicazione entro i termini di cui al comma 2 comporta il divieto di applicare prezzi superiori a quelli indicati nell'ultima comunicazione.

4. Per i nuovi complessi ricettivi o nel caso di subingresso, la comunicazione è effettuata entro trenta giorni dalla data di presentazione della DIA ⁽²⁸⁾.

(26) Comma così modificato per effetto dell'art. 53, L.R. 1° giugno 2010, n. 16.

(27) Periodo così modificato per effetto dell'art. 53, L.R. 1° giugno 2010, n. 16.

(28) Comma così modificato dall'art. 58, L.R. 1° giugno 2010, n. 16.

Art. 13*Pubblicità dei prezzi e condizioni d'esercizio.*

1. È fatto obbligo di esporre, in modo visibile al pubblico, nella zona di ricevimento degli ospiti, la tabella dei prezzi ed il regolamento del complesso ricettivo.

2. [È fatto obbligo di esporre in modo visibile al pubblico, all'interno del complesso ricettivo, l'autorizzazione all'esercizio] ⁽²⁹⁾.

3. È fatto obbligo di tenere esposti, in ogni unità abitativa, il cartellino dei prezzi, nonché un apposito cartello indicante il percorso di emergenza antincendio, con esclusione, per tale ultimo obbligo, delle unità abitative con accesso autonomo dall'esterno e poste al piano terra.

4. I modelli delle tabelle e dei cartellini di cui ai commi 1 e 3 sono predisposti e forniti dalla struttura competente.

(29) Comma abrogato dall'art. 60, comma 1, lettera a), L.R. 1° giugno 2010, n. 16.

Art. 14 *Sanzioni.*

1. Chiunque gestisca un complesso ricettivo all'aperto senza aver presentato la DIA è soggetto alla sanzione amministrativa pecuniaria del pagamento di una somma di denaro da euro 1.000 a euro 5.200. In caso di dichiarazioni mendaci o di false attestazioni, si applica la stessa sanzione ⁽³⁰⁾.

1-bis. Chiunque gestisca un complesso ricettivo all'aperto in violazione dell'articolo 6, comma 3, è soggetto alla sanzione amministrativa pecuniaria del pagamento di una somma di denaro da euro 1.000 a euro 3.000 ⁽³¹⁾.

2. Il titolare del complesso ricettivo all'aperto che eserciti l'attività in violazione delle prescrizioni di cui all'articolo 3, commi 1 e 4, è soggetto alla sanzione amministrativa pecuniaria del pagamento di una somma di denaro da euro 1.000 a euro 5.200 ⁽³²⁾ ⁽³³⁾.

2-bis. Il titolare del complesso ricettivo all'aperto che violi le prescrizioni di cui agli articoli 2, commi 4 e 5, 4, comma 2-bis, e dell'atto di cui all'articolo 4, comma 2-ter, è soggetto alla sanzione amministrativa pecuniaria del pagamento di una somma di denaro da euro 1.000 a euro 5.200 ⁽³⁴⁾.

3. Il titolare del complesso ricettivo all'aperto è soggetto alla sanzione amministrativa pecuniaria del pagamento di una somma di denaro da euro 300 a euro 1.700 qualora ⁽³⁵⁾:

a) applichi prezzi difformi da quelli comunicati;

b) accolga un numero di persone superiore alla capacità ricettiva massima autorizzata;

b-bis) violi le disposizioni di cui all'articolo 3, comma 3 ⁽³⁶⁾;

b-ter) eserciti l'attività in violazione delle disposizioni di cui all'articolo 10 ⁽³⁷⁾;

b-quater) rifiuti di fornire alla struttura competente le informazioni richiestegli al fine della classificazione o di consentire gli accertamenti disposti dalla stessa struttura al medesimo fine ⁽³⁸⁾.

4. Il titolare del complesso ricettivo all'aperto è soggetto alla sanzione amministrativa pecuniaria del pagamento di una somma di denaro da euro 160 a euro 1.000 qualora ⁽³⁹⁾:

a) non osservi i periodi di apertura consentiti o autorizzati;

b) [non esponga al pubblico l'autorizzazione] ⁽⁴⁰⁾;

c) non esponga al pubblico la tabella ed il cartellino dei prezzi;

d) non esponga, in ogni unità abitativa, il cartello indicante il percorso di emergenza antincendio.

(30) Comma così sostituito dall'*art. 59, comma 1, lettera a), L.R. 1° giugno 2010, n. 16*. Il testo originario era così formulato: «1. Chiunque eserciti un'attività ricettiva all'aperto, anche in modo occasionale, senza aver ottenuto l'autorizzazione di cui all'articolo 6 è soggetto alla sanzione amministrativa pecuniaria del pagamento di una somma di denaro da euro 1.000 a euro 5.200 oltre che all'immediata chiusura dell'esercizio.».

(31) Comma aggiunto dall'*art. 59, comma 1, lettera b), L.R. 1° giugno 2010, n. 16*.

(32) Comma così modificato dapprima per effetto di quanto disposto dall'*art. 53, L.R. 1° giugno 2010, n. 16* e poi dall'*art. 5, comma 12, L.R. 30 gennaio 2012, n. 1*, a decorrere dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione (ai sensi di quanto stabilito dall'*art. 8* della stessa legge).

(33) Vedi, anche, l'*art. 31, comma 8, L.R. 20 gennaio 2005, n. 1*.

(34) Comma aggiunto dall'*art. 5, comma 13, L.R. 30 gennaio 2012, n. 1*, a decorrere dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione (ai sensi di quanto stabilito dall'*art. 8* della stessa legge).

(35) Alinea così modificato per effetto dell'*art. 53, L.R. 1° giugno 2010, n. 16*.

(36) Lettera aggiunta dall'*art. 31, comma 5, L.R. 20 gennaio 2005, n. 1*.

(37) Lettera aggiunta dall'*art. 31, comma 6, L.R. 20 gennaio 2005, n. 1*.

(38) Lettera aggiunta dall'*art. 31, comma 7, L.R. 20 gennaio 2005, n. 1*.

(39) Alinea così modificato per effetto dell'*art. 53, L.R. 1° giugno 2010, n. 16*.

(40) Lettera abrogata dall'*art. 60, comma 1, lettera b), L.R. 1° giugno 2010, n. 16*.

Capo III - Disposizioni in materia di turismo itinerante

Art. 15

Aree di sosta.

1. Al fine di promuovere il turismo itinerante all'aria aperta, i comuni, singoli o associati, individuano aree attrezzate riservate alla sosta delle autocaravan in zone a ciò espressamente destinate dagli strumenti urbanistici vigenti ⁽⁴¹⁾.

(41) Comma così modificato dall'*art. 37, comma 1, L.R. 5 dicembre 2005, n. 31*.

Art. 16
Requisiti tecnici.

1. Le aree attrezzate riservate alla sosta delle autocaravan, nel rispetto dell'[articolo 378 del decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992, n. 495](#) (Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada), dispongono delle seguenti dotazioni minime ⁽⁴²⁾:

a) pozzetto di scarico autopulente;

b) erogatore di acqua potabile;

c) adeguato sistema di illuminazione;

d) contenitori per la raccolta differenziata dei rifiuti;

e) [cartello indicatore contenente le informazioni turistiche aggiornate del Comune interessato] ⁽⁴³⁾.

2. [L'individuazione delle aree di sosta, nel rispetto della regolamentazione comunale, deve tenere conto della vicinanza dei mezzi pubblici di trasporto alternativo, nonché della vicinanza con aree sportive, esercizi commerciali, ricreativi e culturali] ⁽⁴⁴⁾.

3. Le aree di sosta per autocaravan devono essere indicate dagli appositi segnali stradali, conformi alle caratteristiche di cui all'[articolo 378, comma 7, del D.P.R. n. 495/1992](#) ⁽⁴⁵⁾.

3-bis. I segnali stradali di localizzazione delle aree di sosta devono essere posizionati in punti ben visibili del territorio comunale ⁽⁴⁶⁾.

4. L'ubicazione e la dotazione dei servizi forniti dalle aree di sosta sono tempestivamente comunicati, a cura del Comune o dei comuni associati, alla struttura competente e, laddove esistente, all'AIAT competente per territorio.

5. I Comuni, dotati di aree attrezzate o di complessi ricettivi all'aperto, adottano, ai sensi e ricorrendo le condizioni di cui all'[articolo 7 del decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285](#) (Nuovo codice della strada), provvedimenti di divieto di sosta per le autocaravan ⁽⁴⁷⁾.

5-bis. Non costituisce sosta, ma campeggio, attendamento e simili la circostanza che l'autocaravan poggi sul suolo oltre che con le ruote anche con altri elementi strutturali del mezzo, emetta deflussi propri oltre quelli del propulsore meccanico o occupi comunque la sede stradale in misura eccedente l'ingombro proprio del mezzo medesimo ⁽⁴⁸⁾.

(42) Alinea così modificato dall'[art. 37, comma 2, lettera a\), L.R. 5 dicembre 2005, n. 31](#).

(43) Lettera abrogata dall'[art. 37, comma 2, lettera b\), L.R. 5 dicembre 2005, n. 31](#).

(44) Comma abrogato dall'[art. 37, comma 3, L.R. 5 dicembre 2005, n. 31](#).

(45) Comma così sostituito dall'[art. 37, comma 4, L.R. 5 dicembre 2005, n. 31](#). Il testo originario era così formulato: «3. Le aree di sosta sono dotate di pavimentazione permeabile e di appositi elementi atti a mitigare l'impatto visivo dell'impianto. Le aree

sono indicate con l'apposito segnale stradale a partire dal confine comunale, con ingresso ed uscita opportunamente regolamentati».

(46) Comma aggiunto dall'*art. 37, comma 5, L.R. 5 dicembre 2005, n. 31*.

(47) Comma così sostituito dall'*art. 37, comma 6, L.R. 5 dicembre 2005, n. 31*. Il testo originario era così formulato: «5. La sosta delle autocaravan nelle aree riservate è consentita per un periodo massimo di quarantotto ore consecutive, salvo deroghe stabilite dal Comune interessato in caso di motivata necessità.».

(48) Comma aggiunto dall'*art. 37, comma 7, L.R. 5 dicembre 2005, n. 31*.

Art. 17

Gestione delle aree e rilevamento statistico delle presenze.

1. I comuni, singoli o associati, provvedono alla gestione delle aree attrezzate riservate alla sosta temporanea delle autocaravan, direttamente o mediante convenzioni con altri soggetti nelle quali sono stabilite le tariffe e le modalità della gestione stessa.

2. Ai fini della rilevazione statistica del movimento turistico nella Regione, i gestori delle aree comunicano il movimento degli ospiti all'AIAT competente per territorio o, laddove non esistente, alla struttura competente.

Art. 18

Sanzioni.

1. Fatte salve le sanzioni previste dall'*articolo 185 del D.Lgs. n. 285/1992*, chiunque trasformi la sosta in campeggio, così come definito all'articolo 16, comma 5-bis, è soggetto all'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria del pagamento di una somma di denaro da euro 250 a euro 1.000 ⁽⁴⁹⁾.

(49) Articolo così sostituito dall'*art. 37, comma 8, L.R. 5 dicembre 2005, n. 31*. Il testo originario era così formulato: «Art. 18. Sanzioni. 1. Il prolungamento della sosta delle autocaravan nelle aree riservate oltre il periodo massimo consentito ai sensi dell'articolo 16, comma 5, comporta, a carico del contravventore, l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria del pagamento di una somma di denaro pari a euro 5 per ogni ora di sosta aggiuntiva.».

Capo IV - Disposizioni in materia di attendamenti occasionali

Art. 19

Attendamenti occasionali e campeggi mobili in tenda.

1. Possono essere autorizzati, per un periodo massimo di quarantotto ore, gli attendamenti occasionali organizzati da enti o associazioni senza finalità di lucro per la

realizzazione degli scopi sociali, in località non servite da complessi ricettivi all'aperto e comunque site a distanza non inferiore a metri 500 dal più vicino complesso attivo.

2. Possono essere altresì autorizzati, per un periodo massimo di sessanta giorni, i campeggi mobili in tenda organizzati, esclusivamente a favore di propri associati, da enti o associazioni senza fini di lucro per la realizzazione degli scopi sociali e siti in aree, pubbliche o private, nelle quali siano assicurati, oltre che un comodo accesso per gli automezzi, i servizi generali indispensabili per garantire il rispetto delle norme igienico-sanitarie e la salvaguardia della salute pubblica.

3. Il Sindaco autorizza gli attendamenti occasionali e i campeggi mobili di cui ai commi 1 e 2, sentita la struttura regionale competente in materia di vincolo idrogeologico, nonché l'autorità sanitaria locale circa la salubrità dell'area prescelta.

4. Le disposizioni di cui al presente articolo non si applicano ai bivacchi alpinistici in tende, realizzati a quote superiori a metri 2.500 slm.

Art. 20

Divieti.

1. Al di fuori dei casi di cui all'articolo 19, è vietata ogni forma di sosta o di soggiorno in tenda, anche per periodi inferiori alle ventiquattro ore.

Art. 21

Sanzioni.

1. La violazione delle disposizioni di cui agli articoli 19, commi 1 e 2, e 20 comporta, a carico dei contravventori, l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria del pagamento di una somma di denaro da euro 300 a euro 1.700.

Capo V - Disposizioni finanziarie, finali e transitorie

Art. 22

Disposizioni finanziarie.

1. I proventi delle sanzioni amministrative di cui all'articolo 14 sono introitati al capitolo 7700 (Proventi pene pecuniarie per contravvenzioni) della parte entrata del bilancio di previsione della Regione.

2. I proventi delle sanzioni amministrative di cui agli articoli 18 e 21 sono devoluti ai comuni.

Art. 23*Vigilanza, accertamento delle violazioni e irrogazione delle sanzioni.*

1. La vigilanza sull'osservanza delle disposizioni di cui alla presente legge è esercitata dalla struttura competente attraverso proprio personale, il quale è autorizzato, a tale scopo, ad accedere ai complessi ricettivi all'aperto per effettuare i controlli necessari.
 2. La struttura competente provvede altresì all'accertamento delle violazioni per le quali sono previste le sanzioni di cui all'articolo 14.
 3. All'accertamento delle violazioni e all'irrogazione delle sanzioni di cui agli articoli 18 e 21 provvede il Comune nel cui territorio è stata commessa la violazione.
 4. Per l'applicazione delle sanzioni, si osservano in ogni caso le disposizioni di cui alla [legge 24 novembre 1981, n. 689](#) (Modifiche al sistema penale), da ultimo modificata dal [decreto legislativo 30 dicembre 1999, n. 507](#) (Depenalizzazione dei reati minori e riforma del sistema sanzionatorio, ai sensi dell'[articolo 1 della legge 25 giugno 1999, n. 205](#)).
-

Art. 24*Abrogazioni.*

1. Sono abrogate le seguenti disposizioni regionali:
 - a) la legge regionale 22 luglio 1980, n. 34;
 - b) il comma 2 dell'[articolo 98 della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11](#).
-

Art. 25*Disposizioni transitorie.*

1. Il dirigente della struttura competente provvede con un unico atto, entro un anno dall'adozione della deliberazione di cui all'articolo 5, comma 7, alla classificazione dei complessi ricettivi all'aperto esistenti, sulla base delle disposizioni stabilite dalla presente legge e dei criteri indicati nella medesima deliberazione; i titolari dei complessi sono tenuti a denunciare sui modelli allo scopo forniti e predisposti dalla struttura competente, entro sessanta giorni dal loro ricevimento, i dati necessari per l'assegnazione delle classificazioni.
2. In sede di prima applicazione, per i complessi ricettivi di nuova apertura la classificazione ha validità dalla data del relativo provvedimento, per una durata corrispondente alla frazione di quinquennio rimanente rispetto al periodo di durata della classificazione assegnata con il provvedimento di cui al comma 1.
3. I titolari di complessi ricettivi all'aperto esistenti sono tenuti a far rimuovere i mezzi autonomi di pernottamento inadeguati alla circolazione che sostano all'interno dei complessi, entro un anno dalla data di entrata in vigore della presente legge ⁽⁵⁰⁾; nelle

more dell'adeguamento e comunque non oltre la predetta data, al titolare dell'autorizzazione all'esercizio ⁽⁵¹⁾ non si applica la sanzione di cui all'articolo 14, comma 2.

(50) Il termine di cui al presente periodo è stato differito al 31 dicembre 2008 dall'*art. 31, comma 8, L.R. 20 gennaio 2005, n. 1* e poi al 31 dicembre 2014 dall'*art. 7, comma 8, L.R. 30 giugno 2010, n. 19*.

(51) Ora indicato come titolare del complesso ricettivo all'aperto ai sensi dell'*art. 53, L.R. 1° giugno 2010, n. 16*.